



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР НИКОЛИЋ**  
Именован за подручје Вишег суда у Врању и  
Привредног суда у Лесковцу  
Цара Душана бр. 12 Б/31, Врање  
Посл.бр. ИИ-1660/20  
Дана 05.02.2026. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР НИКОЛИЋ у извршном поступку **извршног повериоца СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА у Врању**, Врање, ул. Ж.Ј.Шпанца бр. 4, МБ 17784021, ПИБ 106550363, чији је пуномоћник адв. Весна Алексић, Врање, Цара Душана број 126/29, против **извршног дужника Ивица Петрушевић**, Врање, ул. Жикице Јовановића Шпанца бр. 4/4, ЈМБГ 1602978742029, на основу чл. 237 и чл. 171а у вези чл. 242 Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК**  
**о електронској јавној продаји**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** покретних ствари извршног дужника Ивице Петрушевића, Врање, ул. Жикице Јовановића Шпанца бр. 4/4, ЈМБГ 1602978742029, процењене Закључком о процени ИИ-1660/20 од 16.08.2023. године и то:

Р. бр	Покретна ствар	Процењена вредност	Почетна цена (50%)
1.	Телевизор марке „SKYTECH“	10.000,00 динара	5.000,00 динара
2.	Кожна гарнитура (тросед, двосед и фотеља)	58.500,00 динара	29.250,00 динара
3.	Клима уређај марке „VENTING“	12.000,00 динара	6.000,00 динара
4.	Лап топ марке „ASUS“	18.000,00 динара	9.000,00 динара
5.	Штампач марке „EPSON“	9.000,00 динара	4.500,00 динара
<b>УКУПНО:</b>		<b>107.500,00 ДИНАРА</b>	<b>53.750,00 ДИНАРА</b>

**На другом електронском јавном надметању почетна цена износи 50% од процењене вредности покретних ствари.**

**II Друго електронско јавно надметање ће се одржати дана 05.03.2026. године у 09:00 часова, на порталу електронског јавног надметања [www.ejavnaprodaja.sud.rs](http://www.ejavnaprodaja.sud.rs)**

**III** Заинтересовани купци су обавезни да **најкасније два дана** пре одржавања електронског јавног надметања **уплате на име јемства 15% од процењене вредности** покретних ствари из става I изреке овог Закључка. Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на рачун прописан за уплату јавних прихода који не подлеже блокади, у складу са Правилником који уређује поступак електронске продаје.

**IV** Електронско јавно надметање спроводи се методом надметања уз унапред утврђени лицитациони корак који одређен у проценту од почетне цене износи 10%.

V Понуђач са највећом понудом ће платити цену за покретне ствари најкасније у року од 15 дана од дана доношења Закључка о додељивању. Ако понуђач не плати у датом року, други понуђач ће бити проглашен купцем и платити ону цену коју је он понудио, а исто правило се примењује и на остале понуђаче. У случају да ниједан од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року, Јавни извршитељ ће поступити у складу са одредбама Закона о извршењу и обезбеђењу.

VI По уплати купопродајне цене, Јавни извршитељ ће покретне ствари предати купцу.

VI Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима омогућити да у његовом присуству предметне непокретности разгледају дана 26.02.2026. године у периоду од 10:00 до 11:00 часова, уз обавезну претходну најаву овом Јавном извршитељу на телефон 017/410-750

VII Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе Јавних извршитеља [www.komoraizvrstelja.rs](http://www.komoraizvrstelja.rs) и на порталу електронског јавног надметања [www.ejavnaprodaja.sud.rs](http://www.ejavnaprodaja.sud.rs) с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави Закључак о продаји у средствима јавног информисања.

VIII Сходно одредби чл. 169 у вези чл. 249 Закона о извршењу и обезбеђењу, купац не може бити извршни дужник, Јавни извршитељ, заменик Јавног извршитеља, помоћник Јавног извршитеља нити друго лице запослено код Јавног извршитеља, као ни лица која су њихови крвни сродници у правој линији, а у побочној линији до 4. степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац не може бити ни лице запослено у Министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до 4. степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

IX Организација и поступак електронског јавног надметања ближе се уређује Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања („Сл. Гласник РС“ бр. 14/20).

**Поука о правном леку:**

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

---

Александар Николић

ДНА:

- Пуномоћнику извршног повериоца;
- Извршном дужнику;
- Комори Јавних извршитеља (за електронску таблу јавних продаја)